

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
22. júna 2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 7.13

Majetkové záležitosti

Žiadosť Jána Roštára o odkúpenie objektu bývalého komunitného centra v Zadných Halnách v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

žiadosť Jána Roštára, bytom Cintorínska 186/6, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku:

- **parcely reg. C-KN č. 5504/2** – záhrada o výmere 3540 m²,
- **parcely reg. C-KN č. 5503** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 251 m²,

a stavba

administratívna budova **s. č. 2125** postavená na pozemku C-KN č. 5503 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 251 m²

v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti

II/ Neschvaľuje

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

- **parcely reg. C-KN č. 5504/2** – záhrada o výmere 3540 m²,
- **parcely reg. C-KN č. 5503** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 251 m²,

a stavby

administratívna budova **s. č. 2125** postavená na pozemku C-KN č. 5503 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 251 m²

v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti

do vlastníctva Jána Roštára, bytom Cintorínska 186/6, 977 01 Brezno

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
22. júna 2017

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 7.13

Majetkové záležitosti

Žiadosť Jána Roštára o odkúpenie objektu bývalého komunitného centra v Zadných Halnách v Brezne

Pán Ján Roštár požiadali mesto Brezno o odkúpenie pozemkov , **parcely reg. C-KN č. 5504/2** –záhrada o výmere 3540 m² a **parcely reg. C-KN č. 5503**, zastavané plochy a nádvoría o výmere 251 m², administratívna budova **s. č. 2125** postavená na pozemku C-KN č. 5503 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 251 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, teda o bývalé komunitné centrum Plamienok a príľahlé pozemky. Stavba a pozemky sa nachádzajú v miestnej časti Zadné Halny.

Dôvod odkúpenia predmetných nehnuteľností žiadateľ vo svojej žiadosti neuviedol.

Podľa písomného stanoviska vydaného architektom mesta k tejto žiadosti vyplýva, že:

Predmetné pozemky a stavba sa nachádzajú, podľa situovania pozemku z hľadiska územného určenia v území so zariadeniami občianskej vybavenosti - školy.

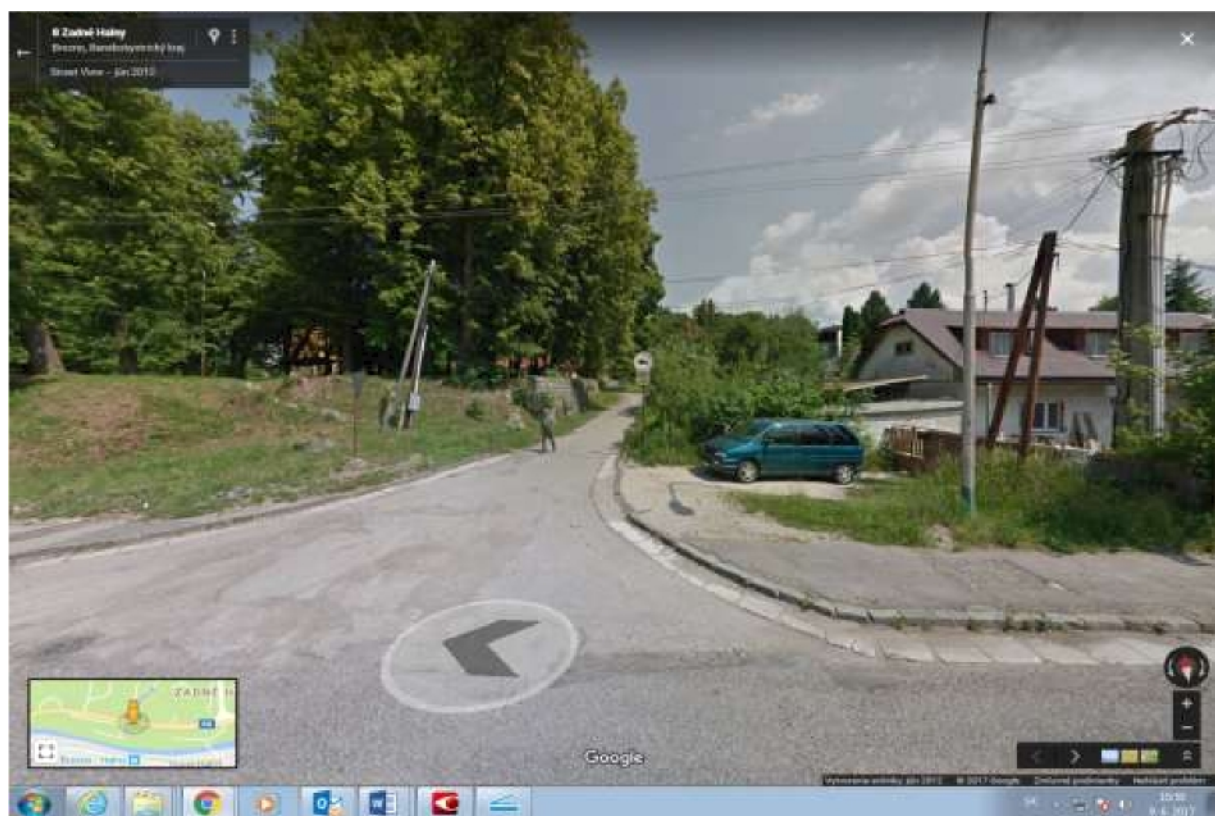
Občianska vybavenosť predstavuje široký komplex zariadení a účelovo upravených plôch, ktorých cieľom je uspokojovanie najrozmanitejších potrieb obyvateľov všetkých vekových kategórií.

Predaj pozemkov p.č. C-KN 5504/2, C-KN 5503 a stavby s.č. 2125 neodporúčame, pretože prilieha k plánovanej investičnej akcii - Komunitné centrum - obnova objektu, ktorý bude podľa projektu zabezpečovať prevádzkové a obslužné plochy k predmetnej stavbe.

V súčasnosti nie je žiaduce, aby počas plánovaných investičných akcií v danej lokalite pozemky rozčleňovali - predávali, nakoľko môže dôjsť k zamedzeniu prevádzkových vzťahov v území.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

1. Získání adresy: Získání adresy z adresáře, který obsahuje seznam adres a jejich souřadnic. Adresy jsou získány z adresáře, který obsahuje seznam adres a jejich souřadnic.



2. Získání adresy: Získání adresy z adresáře, který obsahuje seznam adres a jejich souřadnic. Adresy jsou získány z adresáře, který obsahuje seznam adres a jejich souřadnic.

